

VALEUR TOTALE DU PARC IMMOBILIER QUÉBÉCOIS

2 009 452 277 400 \$

≈ 2,01 BILLIONS \$ · 3 747 008 PROPRIÉTÉS · 1 097 MUNICIPALITÉS

220 552 \$

PAR QUÉBÉCOIS·E

× 12.1

BUDGETS ANNUELS DU QUÉBEC

× 3.1

FOIS LE PIB DU QUÉBEC

+43,1 %

CROISSANCE 2021→2026*

2,1 billions \$

ÉVALUATION MUNICIPALE

444 300 \$

VALEUR MÉDIANE

4 400 551

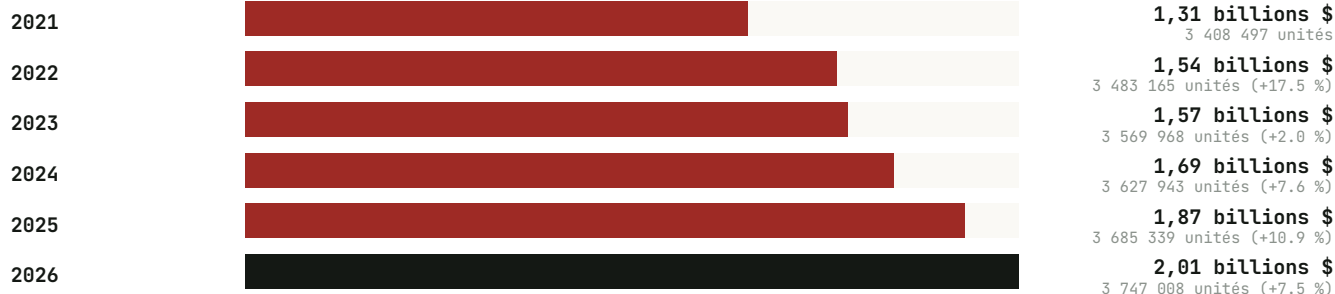
LOGEMENTS

564,6 km²

PLANCHER BÂTI

* À PÉRIMÈTRE CONSTANT (UNITÉS PRÉSENTES AUX DEUX MILLÉSIMES)

VALEUR PROVINCIALE PAR MILLÉSIME



RÉPARTITION PAR TYPE DE PROPRIÉTÉ



PALMARÈS DES MUNICIPALITÉS (1 À 42 DE 200)

#	MUNICIPALITÉ	PROPRIÉTÉS	VALEUR TOTALE	VALEUR MÉDIANE
1	Montréal	437 192	378,5 G\$	723 500 \$
2	Québec	175 478	106 G\$	483 800 \$
3	Laval	154 876	103,4 G\$	603 550 \$
4	Gatineau	103 287	59 G\$	498 500 \$
5	Longueuil	78 904	53,4 G\$	582 600 \$
6	Sherbrooke	56 325	32,6 G\$	443 000 \$
7	Lévis	59 693	31,3 G\$	442 300 \$
8	Terrebonne	44 115	28,2 G\$	571 200 \$
9	Brossard	33 501	25 G\$	633 500 \$
10	Trois-Rivières	52 147	24,5 G\$	387 100 \$
11	Saguenay	60 184	24,4 G\$	357 500 \$
12	Saint-Jean-sur-Richelieu	36 779	23 G\$	540 900 \$
13	Repentigny	31 045	19,5 G\$	569 400 \$
14	Mirabel	26 219	17,5 G\$	587 700 \$
15	Blainville	22 059	17,1 G\$	682 600 \$
16	Saint-Jérôme	29 857	17 G\$	507 700 \$
17	Drummondville	30 202	15,4 G\$	424 400 \$
18	Boucherville	16 829	14,8 G\$	713 300 \$
19	Westmount	5 582	13,3 G\$	2 145 700 \$
20	Granby	23 468	13,2 G\$	455 850 \$
21	Saint-Hyacinthe	18 517	12,7 G\$	504 200 \$
22	Dollard-des-Ormeaux	15 258	12,5 G\$	749 500 \$
23	Mascouche	21 469	12,5 G\$	536 100 \$
24	Vaudreuil-Dorion	17 262	10,9 G\$	571 000 \$
25	Pointe-Claire	11 967	10,7 G\$	725 500 \$
26	Saint-Eustache	17 160	10,7 G\$	563 250 \$
27	Mont-Royal	6 325	10,5 G\$	1 586 500 \$
28	Châteauguay	18 090	10,4 G\$	523 200 \$
29	Mont-Tremblant	13 958	10,3 G\$	518 400 \$
30	Saint-Bruno-de-Montarville	10 160	9,5 G\$	781 750 \$
31	Salaberry-de-Valleyfield	18 926	9,5 G\$	447 800 \$
32	Magog	15 271	9,4 G\$	450 800 \$
33	Rimouski	20 576	8,7 G\$	365 700 \$
34	Victoriaville	17 536	8,2 G\$	368 000 \$
35	Chambly	12 708	8,1 G\$	591 250 \$
36	Rouyn-Noranda	21 785	8 G\$	342 500 \$
37	Shawinigan	22 870	8 G\$	298 100 \$
38	Beaconsfield	6 907	8 G\$	1 047 800 \$
39	Sainte-Julie	11 528	8 G\$	655 200 \$
40	Saint-Lambert	8 095	7,8 G\$	906 400 \$
41	Côte-Saint-Luc	8 407	7,5 G\$	807 600 \$
42	La Prairie	10 359	7,3 G\$	647 400 \$

PALMARÈS DES MUNICIPALITÉS (43 À 84 DE 200)

#	MUNICIPALITÉ	PROPRIÉTÉS	VALEUR TOTALE	VALEUR MÉDIANE
43	Candiac	8 551	7,2 G\$	728 800 \$
44	Saint-Constant	11 119	7,1 G\$	601 200 \$
45	Kirkland	7 082	7,1 G\$	963 400 \$
46	Boisbriand	10 057	7,1 G\$	605 500 \$
47	Saint-Lazare	9 617	6,9 G\$	711 400 \$
48	Sorel-Tracy	15 354	6,8 G\$	403 500 \$
49	Dorval	7 236	6,5 G\$	684 250 \$
50	Bromont	8 231	6,3 G\$	640 600 \$
51	Beloeil	9 353	6,2 G\$	595 700 \$
52	Saint-Augustin-de-Desmaures	8 583	6,1 G\$	625 100 \$
53	Varennes	8 309	6,1 G\$	626 800 \$
54	Mont-Saint-Hilaire	8 507	6,1 G\$	646 600 \$
55	Val-d'Or	16 254	6 G\$	345 700 \$
56	L'Assomption	9 400	5,8 G\$	535 900 \$
57	Saint-Georges	14 570	5,6 G\$	306 600 \$
58	Sainte-Thérèse	8 592	5,6 G\$	575 000 \$
59	Saint-Sauveur	9 087	5,5 G\$	532 900 \$
60	Saint-Lin--Laurentides	10 563	5 G\$	461 700 \$
61	Alma	14 028	5 G\$	301 500 \$
62	Sainte-Marthe-sur-le-Lac	8 769	4,9 G\$	553 200 \$
63	Sainte-Adèle	10 929	4,7 G\$	404 300 \$
64	Rosemère	5 590	4,7 G\$	801 400 \$
65	Val-des-Monts	11 798	4,7 G\$	357 850 \$
66	Saint-Donat	9 690	4,6 G\$	309 750 \$
67	Hampstead	1 887	4,6 G\$	2 167 700 \$
68	Saint-Basile-le-Grand	9 730	4,5 G\$	497 700 \$
69	Saint-Colomban	9 180	4,5 G\$	518 000 \$
70	Carignan	6 680	4,5 G\$	676 600 \$
71	Sainte-Sophie	9 813	4,3 G\$	459 900 \$
72	Joliette	6 750	4,3 G\$	467 150 \$
73	Saint-Hippolyte	9 159	4,2 G\$	421 800 \$
74	Sept-Îles	12 061	4,1 G\$	285 800 \$
75	Lac-Brome	4 912	4,1 G\$	588 900 \$
76	Sainte-Agathe-des-Monts	8 965	4 G\$	375 200 \$
77	Deux-Montagnes	6 533	3,9 G\$	540 800 \$
78	Bécancour	9 008	3,8 G\$	336 300 \$
79	Sainte-Catherine	6 342	3,8 G\$	555 600 \$
80	Prévost	6 693	3,7 G\$	562 700 \$
81	Thetford Mines	12 344	3,7 G\$	238 400 \$
82	Chelsea	5 088	3,6 G\$	740 900 \$
83	Notre-Dame-de-l'Île-Perrot	5 049	3,6 G\$	656 500 \$
84	Rivière-du-Loup	7 673	3,5 G\$	363 200 \$

PALMARÈS DES MUNICIPALITÉS (85 À 126 DE 200)

#	MUNICIPALITÉ	PROPRIÉTÉS	VALEUR TOTALE	VALEUR MÉDIANE
85	Lavaltrie	6 433	3,4 G\$	480 000 \$
86	Pincourt	5 640	3,4 G\$	547 000 \$
87	Mercier	6 002	3,4 G\$	559 500 \$
88	L'Ancienne-Lorette	5 947	3,4 G\$	495 800 \$
89	Rawdon	10 221	3,3 G\$	264 600 \$
90	Beauharnois	6 124	3,3 G\$	494 700 \$
91	Cantley	5 962	3,2 G\$	573 250 \$
92	Cowansville	6 191	3,2 G\$	408 900 \$
93	Lachute	6 719	3,2 G\$	395 200 \$
94	Sutton	4 855	3,2 G\$	568 400 \$
95	La Pêche	8 916	3,1 G\$	295 850 \$
96	Sainte-Anne-des-Plaines	5 652	3,1 G\$	500 600 \$
97	Lac-Beauport	4 516	3,1 G\$	623 200 \$
98	Stoneham-et-Tewkesbury	6 528	3,1 G\$	453 300 \$
99	Saint-Charles-Borromée	4 776	3,1 G\$	496 650 \$
100	Lorraine	3 787	3,1 G\$	772 700 \$
101	Saint-Raymond	7 984	3 G\$	314 500 \$
102	Les Îles-de-la-Madeleine	11 193	2,9 G\$	231 000 \$
103	Hudson	3 134	2,9 G\$	827 950 \$
104	Saint-Adolphe-d'Howard	8 056	2,9 G\$	217 000 \$
105	L'Ange-Gardien	6 100	2,9 G\$	459 500 \$
106	Orford	4 675	2,8 G\$	547 000 \$
107	Baie-Comeau	8 777	2,8 G\$	277 100 \$
108	Saint-Amable	5 410	2,8 G\$	525 350 \$
109	Sainte-Julienne	7 911	2,8 G\$	319 200 \$
110	Shefford	4 383	2,7 G\$	554 300 \$
111	Mont-Laurier	7 652	2,6 G\$	305 750 \$
112	Marieville	4 290	2,6 G\$	510 100 \$
113	L'Île-Perrot	4 532	2,6 G\$	511 600 \$
114	Bois-des-Filion	3 949	2,5 G\$	559 900 \$
115	Morin-Heights	4 941	2,5 G\$	399 100 \$
116	Saint-Zotique	4 705	2,5 G\$	514 400 \$
117	Contrecoeur	4 970	2,5 G\$	491 300 \$
118	Sainte-Marie	6 060	2,5 G\$	350 500 \$
119	Saint-Philippe	4 881	2,5 G\$	579 000 \$
120	Chertsey	11 299	2,4 G\$	110 300 \$
121	Otterburn Park	3 785	2,4 G\$	603 500 \$
122	Rigaud	4 702	2,4 G\$	431 800 \$
123	Boischatel	3 973	2,3 G\$	543 900 \$
124	Gaspé	11 348	2,3 G\$	156 000 \$
125	Baie-D'Urfé	1 567	2,3 G\$	1 152 400 \$
126	Saint-Rémi	3 559	2,2 G\$	525 900 \$

PALMARÈS DES MUNICIPALITÉS (127 À 168 DE 200)

#	MUNICIPALITÉ	PROPRIÉTÉS	VALEUR TOTALE	VALEUR MÉDIANE
127	Potton	3 617	2,2 G\$	463 500 \$
128	Notre-Dame-des-Prairies	4 126	2,2 G\$	469 150 \$
129	La Tuque	11 684	2,2 G\$	128 400 \$
130	Pont-Rouge	5 299	2,2 G\$	386 800 \$
131	Brownsburg-Chatham	7 572	2,2 G\$	245 050 \$
132	Sainte-Catherine-de-la-Jacques-Cartier	4 692	2,2 G\$	430 400 \$
133	Amos	6 487	2,2 G\$	300 100 \$
134	Farnham	4 542	2,2 G\$	399 150 \$
135	Coteau-du-Lac	3 369	2,1 G\$	580 700 \$
136	Austin	2 674	2,1 G\$	460 150 \$
137	Saint-Denis-de-Brompton	2 807	2,1 G\$	572 000 \$
138	Dolbeau-Mistassini	6 840	2 G\$	256 300 \$
139	Delson	3 142	2 G\$	565 900 \$
140	Pontiac	5 592	2 G\$	225 100 \$
141	Coaticook	4 019	2 G\$	371 700 \$
142	Sainte-Anne-des-Lacs	3 385	1,9 G\$	561 600 \$
143	L'Épiphanie	3 889	1,9 G\$	465 800 \$
144	Matane	6 761	1,9 G\$	256 600 \$
145	Saint-Félicien	6 043	1,9 G\$	258 300 \$
146	Mont-Blanc	4 258	1,9 G\$	364 400 \$
147	Les Cèdres	3 572	1,9 G\$	496 500 \$
148	Saint-Joseph-du-Lac	3 313	1,8 G\$	539 900 \$
149	Sainte-Marguerite-du-Lac-Masson	5 226	1,8 G\$	253 200 \$
150	Baie-Saint-Paul	5 249	1,8 G\$	304 000 \$
151	Saint-Ferréol-les-Neiges	3 940	1,8 G\$	406 950 \$
152	Eastman	3 287	1,8 G\$	435 000 \$
153	Saint-Calixte	6 592	1,8 G\$	256 150 \$
154	Montmagny	5 471	1,8 G\$	268 200 \$
155	Saint-Côme	6 307	1,8 G\$	175 500 \$
156	Acton Vale	3 790	1,7 G\$	391 150 \$
157	Val-David	4 471	1,7 G\$	380 700 \$
158	Sainte-Brigitte-de-Laval	4 400	1,7 G\$	400 350 \$
159	Saint-Félix-de-Valois	4 059	1,7 G\$	376 000 \$
160	Saint-Isidore	3 442	1,7 G\$	435 400 \$
161	Saint-Apollinaire	4 221	1,7 G\$	372 100 \$
162	Montréal-Ouest	1 657	1,7 G\$	948 600 \$
163	Stanstead	3 099	1,7 G\$	322 400 \$
164	Saint-Pie	2 872	1,7 G\$	427 800 \$
165	Nicolet	3 857	1,6 G\$	346 200 \$
166	La Malbaie	5 793	1,6 G\$	232 000 \$
167	Dunham	2 378	1,6 G\$	526 500 \$
168	Lanoraie	3 081	1,6 G\$	458 100 \$

PALMARÈS DES MUNICIPALITÉS (169 À 200 DE 200)

#	MUNICIPALITÉ	PROPRIÉTÉS	VALEUR TOTALE	VALEUR MÉDIANE
169	Piedmont	3 071	1,6 G\$	456 900 \$
170	Hatley	2 308	1,5 G\$	539 850 \$
171	Plessisville	4 134	1,5 G\$	307 550 \$
172	Sainte-Martine	2 532	1,5 G\$	529 300 \$
173	Saint-Roch-de-l'Achigan	2 719	1,5 G\$	457 800 \$
174	Lac-Supérieur	4 267	1,5 G\$	234 300 \$
175	Saint-Lambert-de-Lauzon	3 666	1,5 G\$	385 000 \$
176	Saint-Jean-de-Matha	4 559	1,5 G\$	289 700 \$
177	Verchères	2 625	1,5 G\$	465 300 \$
178	Rivière-Rouge	4 342	1,5 G\$	292 650 \$
179	Saint-Paul	3 023	1,4 G\$	433 000 \$
180	Sainte-Anne-de-Bellevue	1 687	1,4 G\$	726 900 \$
181	Roberval	4 641	1,4 G\$	270 100 \$
182	Richelieu	2 278	1,4 G\$	577 700 \$
183	Saint-Césaire	2 366	1,4 G\$	456 100 \$
184	Beaupré	3 596	1,4 G\$	326 400 \$
185	Wentworth-Nord	5 114	1,4 G\$	134 400 \$
186	Oka	2 616	1,4 G\$	476 800 \$
187	Shannon	2 625	1,4 G\$	527 100 \$
188	Saint-Mathias-sur-Richelieu	2 126	1,4 G\$	570 450 \$
189	Saint-Michel-des-Saints	5 363	1,4 G\$	165 100 \$
190	Louiseville	3 489	1,3 G\$	314 700 \$
191	Saint-Alphonse-Rodriguez	4 539	1,3 G\$	244 300 \$
192	Saint-Jacques	2 276	1,3 G\$	449 000 \$
193	Saint-Anicet	2 817	1,3 G\$	358 200 \$
194	Cookshire-Eaton	2 980	1,3 G\$	366 750 \$
195	Saint-Henri	2 668	1,3 G\$	407 500 \$
196	Charlemagne	2 238	1,3 G\$	529 500 \$
197	Waterloo	2 621	1,3 G\$	407 300 \$
198	Gore	4 631	1,3 G\$	118 600 \$
199	Les Coteaux	2 405	1,3 G\$	487 400 \$
200	Pointe-Calumet	2 920	1,3 G\$	448 500 \$